



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

ว่าด้วย การให้เงินกู้ พ.ศ. 2567

เพื่อให้การบริหารงานของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด ดำเนินไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ เป็นไปตามข้อบังคับและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนเกิดผลดีกับมวลสมาชิก

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด พ.ศ. 2566 ข้อ 75 (14) และข้อ 114 (5) มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 44 ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2567 มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 45 ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 และ ครั้งที่ 3 /2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 จึงกำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้ พ.ศ. 2567 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า “**ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้ พ.ศ. 2567**”

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันถัดจากวันที่ที่ประชุมมีมติเป็นต้นไป

ข้อ 3. ให้ยกเลิก “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้ พ.ศ. 2566” ฉบับลงวันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2566 และบรรดาระเบียบ ประกาศ คำสั่ง มติ หรือข้อตกลงอื่นใด ซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

หมวด 1

ข้อความทั่วไป

ข้อ 4. ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายความว่า สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“ข้อบังคับ” หมายความว่า ข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด ฉบับที่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายความว่า คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“คณะกรรมการเงินกู้” หมายความว่า คณะกรรมการเงินกู้สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“ประธานกรรมการ” หมายความว่า ประธานคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“สมาชิก” หมายความว่า สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“สมาชิกสมทบ” หมายความว่า สมาชิกสมทบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“ผู้กู้” หมายความว่า สมาชิกผู้กู้เงินตามระเบียบของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“ผู้ค้าประกัน” หมายความว่า สมาชิกซึ่งเป็นผู้ค้าประกันเงินกู้ให้กับผู้กู้เงินตามระเบียบของสหกรณ์ ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“หลักประกันเงินกู้สามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก” หมายความว่า เงินทุนสวัสดิการ เพื่อสงเคราะห์ครอบครัวสมาชิกของสมาชิกผู้เสียชีวิต ณ วันที่ผู้กู้มีสิทธิตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด ว่าด้วย ทุนสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิกผู้เสียชีวิต ที่ถือใช้ใน ปัจจุบัน

“เงินได้รายเดือน” หมายความว่า เงินได้รายเดือนตามพระราชกฤษฎีกา ว่าด้วย เงินเดือน และค่าตอบแทน หรือเงินได้รายเดือน ตามสัญญาจ้างและค่าตอบแทนที่ปรากฏในใบแจ้งยอดเงินเดือนของพนักงานมหาวิทยาลัย หรือใบแจ้งยอดเงินเดือนพนักงานหน่วยงานในกำกับของมหาวิทยาลัยขอนแก่น

“สมาชิกเกษียณอายุราชการ” หมายความว่า สมาชิกที่เกษียณอายุราชการหรือเกษียณอายุราชการก่อน กำหนดที่เลือกรับบำเหน็จหรือบำนาญรายเดือน

“เงินค่าตอบแทน” หมายความว่า เงินประจำตำแหน่งทางวิชาการ เงินค่าตอบแทนทางวิชาการ เงินชำนานู งานพิเศษ เงินชำนานูการพิเศษ เงินเชี่ยวชาญ เงินเชี่ยวชาญพิเศษ เงินตอบแทนพิเศษเต็มขั้น

“การอายัดสิทธิเรียกร้อง” หมายความว่า การที่ศาลหรือเจ้าพนักงานบังคับคดี มีคำสั่งอายัดสิทธิเรียกร้อง ของลูกหนี้ตามคำพิพากษาให้บุคคลภายนอกหรือสหกรณ์ ไม่ให้ออมทรัพย์สินหรือชำระหนี้ให้แก่ลูกหนี้ตามคำ พิพากษา แต่ให้ชำระเงินหรือส่งมอบหรือออมทรัพย์สินหรือชำระหนี้อื่นแก่เจ้าพนักงานบังคับคดี

“สถาบันการเงิน” หมายความว่า สถาบันที่ทำหน้าที่ในการระดมเงินที่มีออมอยู่และส่งต่อให้กับผู้ต้องการใช้ เงินเพื่อนำไปใช้ในการบริโภคหรือการลงทุนในการดำเนินธุรกิจโดยผู้ยืมต้องจ่ายดอกเบี้ยให้กับผู้ออม สถาบัน การเงินประกอบไปด้วยธนาคารต่าง ๆ และสถาบันการเงินประเภทที่ไม่ใช่ธนาคารพาณิชย์

“ค่างวด” หมายความว่า จำนวนเงินที่เหลือตามสัญญา ซึ่งค่างวดนี้จะชำระเพียงครั้งเดียวหรือผ่อนชำระ หลายครั้งก็ได้

“สลิปเงินเดือน” หมายความว่า เอกสารที่แสดงรายได้ รายจ่าย จากมหาวิทยาลัยขอนแก่นที่ออกให้กับผู้รับ เงินในทุก ๆ เดือน

“การปรับลดค่างวดธนาคารหรือสถาบันการเงิน” หมายความว่า การคำนวณวงเงินกู้โดยการลดค่างวด สถาบันการเงินต่าง ๆ ตามที่สมาชิกร้องขอให้ลดลงเพื่อคำนวณสิทธิกู้ยืม

“ผู้จัดการ” หมายความว่า ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

“เจ้าหน้าที่” หมายความว่า เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด

หมวด 2

การให้เงินกู้สำหรับสมาชิก

ข้อ 5. การให้เงินกู้แก่สมาชิกแบ่งออกเป็น 3 ประเภท คือ

- (1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
- (2) เงินกู้สามัญ
- (3) เงินกู้พิเศษ

ข้อ 6. การให้เงินกู้แก่สมาชิกรายนั้น สหกรณ์จะให้กู้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็น หรือเป็นประโยชน์แก่สมาชิก ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร สมาชิกรายหนึ่ง ๆ จะขอกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน หรือเงินกู้สามัญ หรือเงินกู้พิเศษ ในเวลาใดเวลาหนึ่งได้โดยไม่จำกัดจำนวนสัญญา ทั้งนี้ การให้เงินกู้จะให้เงินกู้ได้คราวละ 1 สัญญา โดยให้สัญญาเงินกู้งดกล่าวหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่ายได้งวดแรกก่อน จึงจะสามารถให้เงินกู้ประเภทอื่นเพิ่มได้ และอยู่ภายใต้สิทธิการให้เงินกู้ตามที่ระเบียบกำหนด

ข้อ 7. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงิน ต้องเสนอคำขอกู้เงินต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 8. การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้และผู้ค้ำประกันต้องทำหนังสือค้ำประกัน (ถ้ามี) ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนดไว้ โดยผู้กู้และผู้ค้ำประกันต้องลงลายมือชื่อต่อหน้าเจ้าหน้าที่และต้องรับรองลายมือชื่อตนเอง

ข้อ 9. หลักประกันสำหรับเงินกู้ประเภทที่มีผู้ค้ำประกัน ซึ่งผู้ค้ำประกัน ได้แก่ สมาชิกที่มีได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ โดยให้ผู้ค้ำประกันมีสิทธิค้ำประกันผู้กู้ได้เท่ากับสิทธิการกู้ของผู้ค้ำประกัน

ข้อ 10. การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้น ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย หรือชำระด้วยเงินสดในกรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามข้อความข้างต้นได้ และการส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ดอกเบี้ยเงินกู้และเงินค่าหุ้นรายเดือนของสมาชิก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของการส่งงวดชำระหนี้เงินกู้แต่ละประเภท

ข้อ 11. กรณีสมาชิกที่ขอกู้เงินทุกประเภทซึ่งจะต้องถือครองหุ้นให้เป็นไปตามที่ระเบียบกำหนดไว้ เมื่อสมาชิกยื่นกู้เงิน ให้นำเงินที่จะได้รับการขอกู้เงินมาซื้อหุ้นให้กับสมาชิกให้ครบตามจำนวนการถือครองหุ้นตามระเบียบ ณ วันที่ได้รับเงินกู้ได้

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 12. สหกรณ์อาจให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ตามวัตถุประสงค์ได้ ดังนี้

- (1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
- (2) เงินกู้เพื่อการศึกษา
- (3) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินอื่น ๆ ตามที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 13. การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินทุกประเภท คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวรายงานการให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่จ่ายไป และรับชำระคืนเพื่อให้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

สมาชิกผู้กู้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินทุกประเภท ให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ สมาชิกสามารถขอกู้แบบหักกลบลบหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินประเภทเดิมได้โดยสมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ

ข้อ 14. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน สมาชิกผู้กู้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินต้องเป็นสมาชิกที่ชำระเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด และสมาชิกผู้กู้รายหนึ่ง ๆ นั้น ให้มีจำนวนเงินกู้ไม่เกิน 120,000 บาท โดยคณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาให้เงินกู้แก่สมาชิกตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

ระยะเวลาการเป็นสมาชิกที่ชำระเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า (งวด)	จำนวนวงเงินให้กู้ไม่เกิน (บาท)	ระยะเวลาการผ่อนชำระไม่เกิน (งวด)
6 - 12	40,000	24
13 - 36	60,000	36
37 ขึ้นไป	120,000	48

หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินนอกจากหนังสือซึ่งผู้กู้ได้ทำไว้ต่อสหกรณ์แล้วจะต้องมีหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของยอดกู้ โดยไม่ต้องมีผู้ค้ำประกันหรือหลักทรัพย์อย่างอื่นอีก

การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเต็มจำนวนพร้อมดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรกหรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนรวมกันไม่เกิน 48 งวด ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกินอายุราชการหรือสัญญาจ้างของผู้กู้ที่เหลืออยู่ และให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 15. เงินกู้เพื่อการศึกษา สมาชิกผู้กู้เงินกู้เพื่อการศึกษาต้องเป็นสมาชิกที่ชำระเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด และสมาชิกที่จะขอกู้เงินกู้เพื่อการศึกษาต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไข เป็นผู้มีความจำเป็นและเดือดร้อนเรื่องค่าเล่าเรียน และเงินกู้เพื่อการศึกษาที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้รายหนึ่ง ๆ นั้น ต้องมีหนังสือรับรองค่าใช้จ่ายจากสถานศึกษาหรือเอกสารหลักฐานที่แสดงค่าใช้จ่ายทางการศึกษาจริงในปีการศึกษานั้น ๆ ของสมาชิก หรือคู่สมรสของสมาชิก หรือบุตรของสมาชิก โดยให้กู้ได้เท่าที่จ่ายจริงแต่ไม่เกิน 50,000 บาท

การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อการศึกษา ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้ทั้งเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนรวมกันไม่เกิน 18 งวด ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกินอายุราชการ หรือสัญญาจ้างของผู้กู้ที่เหลืออยู่ และให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ในการกู้เงินเพื่อการศึกษาครั้งต่อไป สมาชิกอาจรวมหนี้เงินกู้เพื่อการศึกษาเดิมได้ ถ้าส่งชำระหนี้รายเดือนมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 งวด ทั้งนี้ เอกสารประกอบการกู้รวมกับหนี้สินเดิมแล้ว ต้องไม่เกินตามที่ระเบียบกำหนด

เงินกู้สามัญ

ข้อ 16. การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกแบ่งออกเป็น 4 ประเภท คือ

- (1) เงินกู้สามัญใช้บุคคลค้ำประกัน
- (2) เงินกู้สามัญใช้หุ้นเป็นหลักประกัน
- (3) เงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิก
- (4) เงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 17. การให้เงินกู้สามัญทุกประเภท คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิก และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวรายงานการให้เงินกู้สามัญที่จ่ายไปและรับชำระคืนเพื่อให้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

สมาชิกผู้กู้เงินกู้สามัญให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์ สมาชิกสามารถขอกู้แบบหักกลบ
ลบหนี้เงินกู้สามัญประเภทเดิมได้โดยสมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ

ข้อ 18. คำขอกู้เงินสามัญของสมาชิกนั้น ให้ยื่นต่อเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบและลงนามรับรองความถูกต้อง
ก่อนจึงนำเสนอให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาต่อไป

ข้อ 19. เงินกู้สามัญใช้บุคคลค้ำประกัน การพิจารณาจำนวนเงินกู้สามัญใช้บุคคลค้ำประกันที่ให้แก่สมาชิก
ผู้กู้รายหนึ่ง ๆ นั้น เป็นอำนาจของคณะกรรมการดำเนินการ แต่ต้องอยู่ภายในวงเงินไม่เกิน 1,500,000 บาท ใน
ระบบเดิม หรือ ภายในวงเงินไม่เกิน 3,000,000 บาท ในระบบใหม่ และสมาชิกผู้ขอกู้เงินจะต้องมีหุ้นสะสมเป็นไป
ตามที่ระเบียบนี้ได้กำหนดไว้ โดยสหกรณ์จะคำนึงถึงความต้องการกู้เงินที่แท้จริงตามควรแก่ฐานะและ
ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้เป็นสำคัญ โดยคณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาให้เงินกู้แก่สมาชิกตาม
หลักเกณฑ์ ดังนี้

ระยะเวลาการ เป็นสมาชิกที่ ชำระเงินค้ำหุ้น มาแล้วไม่น้อย กว่า 4 งวด (งวด)	ระบบเดิม		ระบบใหม่		
	จำนวนวงเงิน ให้กู้ไม่เกิน (บาท)	จำนวนผู้ค้ำประกัน ไม่น้อยกว่า (คน)	การถือครองหุ้น (ร้อยละ) /วงเงินกู้	จำนวนวงเงิน ให้กู้ไม่เกิน (บาท)	จำนวนผู้ค้ำประกัน ไม่น้อยกว่า (คน)
4 - 12	400,000	ตามสิทธิ์กู้ของ	10	400,000	2
13 - 36	600,000	ผู้ค้ำประกัน	15	600,000	2
37 - 48	800,000	โดยมีผู้ค้ำประกัน	20	1,000,000	2
49 - 60	1,000,000	ไม่น้อยกว่า 1 คน	20	1,500,000	3
61 งวดขึ้นไป	1,500,000	มีผู้ค้ำประกัน ไม่น้อยกว่า 2 คน	20	2,000,000	4
			20	2,500,000	5
			20	3,000,000	6

ข้อ 20. การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญใช้บุคคลค้ำประกัน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญเต็มจำนวน
พร้อมดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรกหรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนรวมกันไม่เกิน 240 งวด ทั้งนี้
สมาชิกผู้กู้ต้องส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกินอายุราชการหรือสัญญาจ้างของผู้กู้ที่เหลืออยู่ และให้มีค่าครองชีพคงเหลือ
เป็นไปตามประกาศสหกรณ์ ยกเว้นกรณีใช้หุ้นเป็นหลักประกันสามารถผ่อนชำระได้เกินกว่า 240 งวด โดยให้
คงเหลือเงินค่าครองชีพเป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 21. ในการกู้เงินกู้สามัญใช้หุ้นเป็นหลักประกัน ให้กู้ได้ภายในวงเงินไม่เกินร้อยละ 90 ของหุ้นที่ใช้เป็น
หลักประกัน โดยสามารถผ่อนชำระได้เกินกว่า 240 งวด ทั้งนี้ ให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์
และไม่มีหนี้สินเกินกว่ามูลค่าหุ้นที่มีอยู่กับสหกรณ์

ข้อ 22. เงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิก สมาชิกผู้กู้ต้องเป็นสมาชิกที่ชำระเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 36 งวด และสมาชิกผู้กู้รายหนึ่ง ๆ นั้น ให้มีจำนวนเงินกู้ไม่เกิน 500,000 บาท

ในการกู้เงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิกครั้งต่อไป สมาชิกต้องส่งชำระหนี้รายเดือนมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 งวด โดยสมาชิกสามารถขอกู้แบบหักกลบลบหนี้เงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิกเดิมได้ และสมาชิกที่มีหนี้เงินกู้โครงการเอื้ออาทรแก่สมาชิกคงเหลืออยู่ต่อสหกรณ์ ต้องปิดชำระหนี้เงินกู้โครงการเอื้ออาทรแก่สมาชิก โดยนำเงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิกหักกลบลบหนี้กันกับเงินกู้โครงการเอื้ออาทรแก่สมาชิก และสมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ

การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิก ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิก ให้สหกรณ์เต็มจำนวนพร้อมดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก หรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนโดยคิดแบบคงยอด ไม่เกิน 180 งวด

ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกินอายุราชการหรือสัญญาจ้างของผู้กู้ที่เหลืออยู่ และให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์ และให้มีผู้ค้ำประกัน 1 คน

กรณีให้สิทธิการค้ำประกันเงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิก ให้สิทธิสมาชิกค้ำประกันได้ 1 คน

กรณีสมาชิกผู้กู้ที่เป็นลูกจ้างของมหาวิทยาลัยขอนแก่นตามข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด พ.ศ. 2566 มีสิทธิค้ำประกันได้ไม่เกิน 50,000 บาท ให้สิทธิสมาชิกค้ำประกันได้ 1 คน

กรณีที่ผู้กู้ลาออกจากราชการก่อนเกษียณ หรือลาออกจากการเป็นพนักงานมหาวิทยาลัยก่อนเกษียณ ผู้กู้จะต้องชำระหนี้เงินกู้สามัญเอื้ออาทรแก่สมาชิกที่เหลืออยู่ทั้งหมดโดยทันที โดยมีต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยไม่ชักช้า

ข้อ 23. เงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต สมาชิกผู้กู้เงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตต้องเป็นสมาชิกที่ชำระเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 36 งวด และสมาชิกผู้กู้รายหนึ่ง ๆ นั้น ให้มีจำนวนเงินกู้ไม่เกิน 200,000 บาท และให้มีผู้ค้ำประกัน 1 คน ซึ่งเป็นสมาชิกที่ปฏิบัติงานอยู่ภายในมหาวิทยาลัยขอนแก่น หรือไม่เป็นผู้เกษียณอายุราชการ หรือผู้เกษียณอายุราชการก่อนกำหนด

กรณีสิทธิการค้ำประกันเงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต ให้สิทธิสมาชิกค้ำประกันได้ 1 คน การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตให้สหกรณ์เต็มจำนวนพร้อมดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก หรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนรวมกันไม่เกิน 72 งวด ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกินอายุราชการ หรือสัญญาจ้างของผู้กู้ที่เหลืออยู่ และให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ในการกู้เงินสามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตในครั้งต่อไป สมาชิกสามารถหักกลบลบหนี้เงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตได้ โดยนำเงินกู้ใหม่หักกลบลบหนี้กันและสมาชิกที่มีหนี้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตคงเหลืออยู่ต่อสหกรณ์ต้องปิดชำระหนี้เงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต โดยนำเงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตหักกลบลบหนี้เงินกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต และสมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ

กรณีและผู้กู้ลาออกจากงาน ลาออกจากราชการ เกษียณ หรือเกษียณก่อนกำหนด ผู้กู้จะต้องชำระหนี้เงินกู้สามัญเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตที่เหลืออยู่โดยทันที

กรณีสมาชิกผู้กู้ที่เป็นลูกจ้างของมหาวิทยาลัยขอนแก่นตามข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด พ.ศ. 2566 การให้สิทธิค้ำประกันได้ไม่เกิน 50,000 บาท ให้สิทธิสมาชิกค้ำประกันได้ 1 คน

ข้อ 24. ในการกู้เงินกู้สามัญครั้งต่อไป สมาชิกต้องรวมหนี้เงินกู้สามัญที่ส่งชำระหนี้รายเดือนมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 งวด ยกเว้นการกู้เงินกู้สามัญใช้หนี้เป็นหลักประกัน สมาชิกสามารถขอกู้แบบหักกลบลบหนี้เงินกู้สามัญเดิมได้ โดยสมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ

ข้อ 25. ในการให้เงินกู้สามัญนั้น ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การจ่ายตามคำขอกู้อันมีลักษณะพึงให้กู้นั้นทุกรายให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ ดังต่อไปนี้

25.1 เงินกู้ซึ่งใช้หนี้เป็นหลักประกันพึงให้ในลำดับก่อนเงินกู้ซึ่งมีหลักประกันอย่างอื่น

25.2 ในระหว่างเงินกู้ซึ่งอยู่ในลำดับเดียวกันตามที่กล่าวในข้อ (25.1) นั้น ให้เรียงตามลำดับก่อนหลังของการยื่นคำขอกู้

25.3 เงินกู้ซึ่งใช้หลักประกันอย่างอื่นให้เรียงตามลำดับก่อนหลังของการยื่นคำขอกู้

ข้อ 26. หลักประกันสำหรับเงินกู้สามัญ ถ้าเงินกู้สามัญรายใดมีจำนวนไม่เกินกว่าหุนที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก หากเงินกู้สามัญรายใดมีจำนวนเกินกว่าหุนซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ต้องมีหลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

26.1 บุคคลค้ำประกัน ได้แก่ สมาชิกที่มีได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ โดยให้ผู้ค้ำประกันมีสิทธิค้ำประกันผู้กู้ได้เท่ากับสิทธิการกู้ของผู้ค้ำประกัน แต่สามารถค้ำประกันสมาชิก 1 คน ได้ในวงเงินไม่เกิน 1,000,000 บาท ในระบบเดิม และวงเงินไม่เกิน 500,000 บาท ในระบบใหม่ กรณีสมาชิกผู้กู้ที่เป็นลูกจ้างของมหาวิทยาลัยขอนแก่นตามข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด พ.ศ. 2566 เป็นผู้ค้ำประกันให้มีสิทธิค้ำประกันสมาชิก 1 คน ได้ในวงเงินไม่เกิน 50,000 บาท ทั้งนี้ ให้มีสิทธิค้ำประกันผู้กู้ได้ไม่เกิน 2 คน

ก. เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้มีผู้ค้ำประกันมากกว่าที่กำหนดไว้ก็ได้

ข. สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้ที่รายก็ได้ ทั้งนี้ สมาชิกคนหนึ่งจะมีหนี้สินต่อสหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกันเกินกว่าจำนวนสิทธิในการกู้ของผู้ค้ำประกันไม่ได้

ค. เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดตาย หรือพ้นสภาพการเป็นสมาชิกไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ หรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไป ผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้กำหนด

ง. การให้สมาชิกผู้ค้ำประกันพ้นสภาพการเป็นสมาชิกไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ค้ำประกันหลุดพ้นจากการค้ำประกันจนกว่าผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่น หรือหาหลักประกันอย่างอื่น ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าค้ำประกันแทน

อนึ่ง ภายหลังจากทำหนังสือค้ำประกันแล้ว ถ้าสมาชิกผู้ค้ำประกันได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ ผู้กู้ต้องจัดให้มีสมาชิกอื่น หรือหลักประกันอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าค้ำประกันหนี้เงินกู้ของผู้กู้โดยเร็ว

26.2 อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระผูกพันใด ๆ ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง หรือคู่สมรสของสมาชิก หรือเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ยินยอมนำหลักประกันตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 709 จำนวนเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่าและกรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้หลักการคำนวณดังต่อไปนี้

26.2.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินจากทางราชการคำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

26.2.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

26.2.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

26.2.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 90 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุน โดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

26.2.3 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้สามารถใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ โดยให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

โดยต้องจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันค้ำประกันหนี้ที่มีอยู่ในเวลาจำนอง หรือที่เกิดขึ้นในอนาคต และต้องครอบคลุมหนี้สินของผู้กู้ ทั้งนี้ จะต้องดำเนินการจดทะเบียนให้แล้วเสร็จก่อนจึงจ่ายเงินกู้ให้กับสมาชิก สิ่งปลูกสร้างต้องทำประกันอัคคีภัยทุกปี โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์

คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ตรวจสอบความเหมาะสมของหลักทรัพย์ได้

26.3 พันธบัตรรัฐบาลให้จำนองเป็นหลักประกัน หรือให้จำนำสิทธิในเงินฝาก ที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์ ประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้นและต้องอยู่ภายในร้อยละ 90 แห่งค่าของหลักทรัพย์ค้ำประกันนั้น

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 27. เงินกู้พิเศษ ประกอบด้วย

- (1) เงินกู้พิเศษใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน
- (2) เงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

ข้อ 28. การให้เงินกู้พิเศษ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกได้รายละไม่เกิน 5,000,000 บาท สมาชิกที่มีสิทธิกู้เงินกู้พิเศษตามระเบียบนี้ ต้องเป็นสมาชิกที่ชำระเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 4 งวด และมีหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 2 ของวงเงินกู้ และไม่น้อยกว่า 50,000 บาท

ข้อ 29. การให้เงินกู้พิเศษทุกประเภท คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวรายงานการให้เงินกู้พิเศษที่จ่ายไปและรับชำระคืนเพื่อให้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

ข้อ 30. สหกรณ์จะพิจารณาให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกเฉพาะกรณีดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อต่อเติมซ่อมแซม หรือปรับปรุงที่อยู่อาศัย
- (2) เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัย
- (3) เพื่อซื้อที่ดิน
- (4) เพื่อซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
- (5) เพื่อชำระหนี้สิน

เงินกู้พิเศษใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน

ข้อ 31. การยื่นคำขอกู้เงินกู้พิเศษ ให้สมาชิกแนบเอกสารประกอบการกู้ตามแบบพิมพ์ที่สหกรณ์กำหนด และให้ใช้ทะเบียนบ้าน ซึ่งแสดงว่าเป็น “เจ้าบ้าน” ในทะเบียนบ้านของสิ่งปลูกสร้างที่นำมาจำนองกับสหกรณ์ประกอบการขอกู้แทนได้ ส่วนเอกสารการขออนุญาตการปลูกสร้างจากหน่วยงานราชการ จะเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้หรือกรรมสิทธิ์ของบุคคลอื่น ซึ่งให้คำยินยอมจำนองค้ำประกันหนี้ให้กับผู้กู้ อาจจะแสดงหนังสือขออนุญาตปลูกสร้างหรือไม่แสดงก็ได้

หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษใช้หลักประกัน ดังต่อไปนี้

31.1 หุ้นหรือจํานาสีทธิในเงินฝาก ที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์ไม่เกินร้อยละ 90 ของจํานวนหุ้น หรือเงินฝากที่มีอยู่

31.2 อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระผูกพันใด ๆ ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง หรือคู่สมรสของสมาชิก หรือเจ้าของกรรมสิทธิ์ ที่ยินยอมนำหลักประกันตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 709 จำนองเป็นประกันเต็มจํานวนเงินกู้อย่างนั้น กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่าและกรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้หลักการคำนวณ ดังต่อไปนี้

31.2.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินจากทางราชการคำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

31.2.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

31.2.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

31.2.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 90 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

31.2.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้สามารถใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ โดยให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

โดยต้องจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันค้ำประกันหนี้ที่มีอยู่ในเวลาจำนอง หรือที่เกิดขึ้นในอนาคตและต้องครอบคลุมหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้ จะต้องดำเนินการจดทะเบียนจำนองให้แล้วเสร็จก่อนจึงจ่ายเงินกู้ให้กับสมาชิก

คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ตรวจสอบความเหมาะสมของหลักทรัพย์ได้

31.3 อสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่ดิน ต้องเป็นที่ดินที่มีโฉนด หรือ น.ส.3ก. เท่านั้น

ในกรณีที่ผู้กู้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้โดยหลักทรัพย์ยังติดภาระจำนองอยู่ ให้สหกรณ์เป็นผู้ดำเนินการชำระหนี้สินเพื่อปลดภาระจำนอง โดยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ สมาชิกผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

สมาชิกผู้กู้ที่มีอายุตั้งแต่ 50 ปีขึ้นไป ที่นำหลักทรัพย์มาจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ นั้น การคำนวณการให้เงินกู้จะคำนวณจากเงินได้รายเดือน ณ วันที่ยื่นกู้ถึงอายุ 60 ปี และคำนวณจากประมาณการเงินบำนาญตั้งแต่อายุ 60 ปีถึงอายุ 80 ปี

กรณีสมาชิกผู้กู้ที่เป็นลูกจ้างของมหาวิทยาลัยขอนแก่นตามข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด พ.ศ. 2566 ที่นำหลักทรัพย์มาจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ นั้น สหกรณ์จะอนุมัติให้กู้ได้ไม่เกินหลักเกณฑ์การคำนวณ การให้เงินกู้จะคำนวณจากเงินได้รายเดือน ณ วันที่ยื่นกู้ถึงอายุ 60 ปี แต่ไม่เกิน 240 งวด ทั้งนี้ การให้เงินกู้ให้ใช้เกณฑ์การคำนวณให้เป็นไปตามข้อ 31.

กรณีสมาชิกผู้กู้เป็นพนักงานมหาวิทยาลัยประเภทวิชาการ ตำแหน่งอาจารย์ หลังจากวันถือใช้ข้อบังคับมหาวิทยาลัยขอนแก่น ว่าด้วย การบริหารงานบุคคล พ.ศ. 2565 (ถือใช้ 7 พฤษภาคม 2565) กรณีนำหลักทรัพย์มาจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ นั้น สหกรณ์จะอนุมัติให้กู้ได้ไม่เกินหลักเกณฑ์การคำนวณซึ่งการให้เงินกู้จะคำนวณจากเงินได้รายเดือน ณ วันที่ยื่นกู้ถึงอายุ 60 ปี แต่ไม่เกิน 240 งวด ทั้งนี้ การให้เงินกู้ให้ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณให้เป็นไปตามข้อ 31.

31.4 อสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ผู้จำนองต้องทำประกันอัคคีภัยอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างนั้นไว้กับบริษัทประกันภัยที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ ในจำนวนเงินเอาประกันที่ครอบคลุมบ้านหรืออาคารที่นำมาจำนองเป็นประกันโดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับประโยชน์ และต้องต่ออายุการเอาประกันตลอดเวลาที่ผู้กู้ยังชำระเงินกู้ตามสัญญาไม่เสร็จ ผู้กู้เป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันโดยให้สหกรณ์หักเอาจากเงินปันผลและหรือเงินเฉลี่ยคืนหรือเงินได้รายเดือน

กรณีสมาชิกผู้กู้เงินไม่เกินราคาประเมินที่ดินที่ประเมินจากทางราชการไม่ต้องทำประกันอัคคีภัยก็ได้

31.5 อาคารชุด อพาร์ทเมนต์ การนำสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์มาเป็นประกันหนี้ ให้เป็นไปตามเกณฑ์ ดังนี้ สิทธิการเช่าที่นำมาประกันหนี้สิน ให้ประกันหนี้สินได้ ร้อยละ 60 ของราคาประเมินพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้าง และให้คำนวณระยะเวลาการผ่อนชำระเท่ากับระยะเวลาสิทธิการเช่าที่เหลืออยู่ และให้ทำประกันอัคคีภัยทุกปีและประกันชีวิตตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้

31.6 การกู้โดยใช้อสังหาริมทรัพย์มาค้ำประกัน หากไม่ประสงค์จะทำประกันชีวิต ให้กู้ได้ ดังนี้

31.6.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินของทางราชการ คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 70 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

31.6.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

31.6.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 70

31.6.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 70 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

31.6.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้สามารถใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 70

โดยต้องจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันค้ำประกันที่มีอยู่ในเวลาจำนอง หรือที่เกิดขึ้นในอนาคตและต้องครอบคลุมหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้จะต้องดำเนินการจดทะเบียนให้แล้วเสร็จก่อนจึงจ่ายเงินกู้ให้กับสมาชิก

31.7 การกู้เงินพิเศษครั้งต่อไป ถ้ายังอยู่ในระยะเวลา 5 ปี สมาชิกสามารถกู้ได้โดยไม่ต้องประเมินราคาหลักทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้ การให้เงินกู้ให้ใช้หลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

31.7.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินจากทางราชการจำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

31.7.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

31.7.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

31.7.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 90 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

31.7.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้สามารถใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

กรณีใช้ราคาประเมินโดยบริษัทประเมินหลักทรัพย์ ให้ใช้บริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ และเป็นบริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับคัดเลือกตามประกาศสหกรณ์

หากสมาชิกต้องการกู้เพื่อรีไฟแนนซ์ใหม่กับสหกรณ์ ให้ใช้ราคาประเมินเดิมได้ โดยการประเมินหลักทรัพย์มีผลภายในระยะเวลา 5 ปี หากเกินระยะเวลาดังกล่าวแล้วสมาชิกต้องประเมินหลักทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้ กรณีตรวจพบว่าบริษัทประเมินเล็กกิจการ สมาชิกจะต้องทำการประเมินหลักทรัพย์ใหม่เช่นกัน

ข้อ 32. ก่อนที่คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาอนุมัติเงินกู้พิเศษ ผู้กู้จะต้องแจ้งสถานะหนี้สินทั้งหมดที่เป็นหนี้กับสถาบันการเงินอื่น ๆ ก่อน และผู้กู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์ตรวจสอบหนี้สินการเงินอื่น

ข้อ 33. สมาชิกที่ใช้หุ้นของตนเองเป็นหลักประกันเงินกู้ ให้สามารถกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของหุ้น แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน 5,000,000 บาท

ข้อ 34. ในการกู้เงินกู้พิเศษครั้งต่อไป สมาชิกอาจรวมหนี้เงินกู้พิเศษได้ถ้าส่งชำระหนี้รายเดือนมาแล้วไม่น้อยกว่า 12 งวด สมาชิกสามารถขอกู้แบบหักกลบลบหนี้เงินกู้พิเศษเดิมได้ โดยนำเงินกู้ใหม่หักกลบลบหนี้กัน สมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ โดยต้องมีการจดทะเบียนหลักประกันใหม่

ข้อ 35. คณะกรรมการดำเนินการคงไว้ซึ่งสิทธิที่จะอนุมัติให้สมาชิกกู้เงินน้อยกว่าจำนวนที่ขอกู้ได้

ข้อ 36. การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้พิเศษใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนติดต่อกันภายในกำหนดไม่เกิน 240 งวด แต่ไม่เกินอายุ 60 ปี กรณีได้รับเงินบำนาญผ่อนชำระได้ไม่เกินอายุ 80 ปี และให้คงเหลือเงินค่าครองชีพเป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 37. ให้ผู้จัดการตรวจสอบเอกสารและรับรองเอกสารชุดกู้ให้ถูกต้องตามระเบียบว่าด้วยการให้กู้ก่อนเสนอให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้พิจารณา

ข้อ 38. ให้ผู้จัดการรายงานสรุปผลการจ่ายเงินกู้ทุกประเภทและการรับชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทให้คณะกรรมการดำเนินการทราบอย่างน้อยเดือนละครั้งในวันประชุมคณะกรรมการดำเนินการ

เงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

ข้อ 39. สหกรณ์จะพิจารณาให้เงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยแก่สมาชิกเฉพาะกรณีดังต่อไปนี้

39.1 เงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย เพื่อปลูกสร้างบ้านหรืออาคารที่อยู่อาศัย

(1) ผู้กู้ต้องเสนอแบบแปลนการปลูกสร้างบ้านหรืออาคารที่อยู่อาศัย พร้อมประเมินราคารวมที่ดินทั้งสิ้น ให้คณะกรรมการเงินกู้ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้พิจารณาให้กู้

(2) เมื่อได้รับการอนุมัติเงินกู้แล้ว สหกรณ์จะแบ่งจ่ายเงินกู้เป็น 4 งวด คือ

งวดที่ 1 จ่ายเงินกู้อยู่ละ 40 เพื่อทำฐานรากและโครงสร้างหลังคา

งวดที่ 2 จ่ายเงินกู้อยู่ละ 30 เพื่อทำโครงสร้างภายใน

งวดที่ 3 จ่ายเงินกู้อยู่ละ 20 เพื่อสร้างบ้านหรืออาคารให้เสร็จสมบูรณ์เรียบร้อย

งวดที่ 4 จ่ายเงินกู้อยู่ละ 10 เมื่อบ้านหรืออาคารเสร็จสมบูรณ์เรียบร้อย

โดยมีคณะกรรมการเงินกู้ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้พิจารณาตรวจสอบการจ่ายเงินงวดแต่ละงวด

39.2 เพื่อซื้อหรือโอนหนี้สินบ้านพร้อมที่ดิน ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อพาร์ทเมนต์ที่พร้อมเช่าอยู่อาศัย

39.3 เพื่อการโอนหนี้สินเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance)

ข้อ 40. ในการกู้เงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยครั้งต่อไป สมาชิกอาจรวมหนี้เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ ถ้าส่งชำระหนี้รายเดือนมาแล้วไม่น้อยกว่า 12 งวด สมาชิกสามารถขอกู้แบบหักกลบลบหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยเดิมได้ โดยนำเงินกู้ใหม่หักกลบลบหนี้กัน สมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ โดยการจดจำนองหลักทรัพย์ค้ำประกันใหม่ ทั้งนี้ ให้คิดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 41. การกู้เงินกู้พิเศษครั้งต่อไป ถ้ายังอยู่ในระยะเวลา 5 ปี สมาชิกสามารถกู้ได้โดยไม่ต้องประเมินราคาหลักทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้ การให้เงินกู้ให้ใช้หลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

41.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินจากทางราชการคำนวณวงเงินให้กู้อยู่ละ 100 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

41.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

41.2.1. ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ ร้อยละ 80

41.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 90 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

41.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้สามารถใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

กรณีใช้ราคาประเมินโดยใช้บริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ และเป็นบริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับคัดเลือกตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 42. การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนติดต่อกันภายในกำหนดไม่เกิน 240 งวด แต่ไม่เกินอายุ 60 ปี กรณีได้รับเงินบำนาญผ่อนชำระได้ไม่เกินอายุ 80 ปี และให้คงเหลือเงินค่าครองชีพเป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 43. สหกรณ์จะเรียกดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ในอัตราตามประกาศสหกรณ์ โดยคำนวณดอกเบี้ยเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

ข้อ 44. การยื่นคำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ให้ผู้กู้แนบเอกสารประกอบการกู้ตามแบบพิมพ์ที่สหกรณ์กำหนด

กรณีสมาชิกผู้กู้เป็นพนักงานมหาวิทยาลัย ประภทวิชาการ ตำแหน่งอาจารย์ หลังจากวันถือใช้ข้อบังคับมหาวิทยาลัยขอนแก่น ว่าด้วย การบริหารงานบุคคล พ.ศ. 2565 (ถือใช้ 7 พฤษภาคม 2565) ที่นำหลักทรัพย์มาจดจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ นั้น สหกรณ์จะอนุมัติให้กู้ได้ไม่เกินหลักเกณฑ์การคำนวณการให้เงินกู้จะคำนวณจากเงินได้รายเดือน ณ วันที่ยื่นกู้ถึงอายุ 60 ปี แต่ไม่เกิน 240 งวด ทั้งนี้ การให้เงินกู้ให้ใช้หลักเกณฑ์คำนวณให้เป็นไปตามข้อ 41.

ข้อ 45. หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ใช้หลักประกัน ดังต่อไปนี้

45.1 หุ้นหรือจำนำสิทธิในเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์ไม่เกินร้อยละ 90 ของจำนวนหุ้นหรือเงินฝากที่มีอยู่

45.2 อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระผูกพันใด ๆ ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง หรือคู่สมรสของสมาชิก หรือเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ยินยอมนำหลักประกันตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 709 มาจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้อย่างนั้น กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่าและกรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้หลักการคำนวณ ดังต่อไปนี้

45.2.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินจากทางราชการคำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

45.2.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

45.2.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

สิ่งก่อสร้าง และให้คำนวณระยะเวลาการผ่อนชำระเท่ากับระยะเวลาสิทธิการเช่าที่เหลืออยู่ และให้ทำประกันอัคคีภัยทุกปี และทำประกันชีวิตตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้

45.6 การกู้ยืมโดยใช้อสังหาริมทรัพย์มาค้ำประกัน หากไม่ประสงค์จะทำประกันชีวิต ให้กู้ได้ ดังนี้

45.6.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินของทางราชการ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 70 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

45.6.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

45.6.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 70

45.6.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 70 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

45.6.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 70

ทั้งนี้ ต้องจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันค้ำประกันหนี้ที่มีอยู่ในเวลาจำนอง หรือที่เกิดขึ้นในอนาคต และต้องครอบคลุมหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้จะต้องดำเนินการจดทะเบียนให้แล้วเสร็จก่อนจึงจ่ายเงินกู้ให้กับสมาชิก

45.7 การกู้เงินพิเศษครั้งต่อไป ถ้ายังอยู่ในระยะเวลา 5 ปี สมาชิกสามารถกู้ได้โดยไม่ต้องประเมินราคาหลักทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้การให้เงินกู้ให้ใช้หลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

45.7.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินของทางราชการ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

45.7.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

45.7.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ ร้อยละ 80

45.7.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 90 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

45.7.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้สามารถใช้อำนาจราคาประเมินจากบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ จำนวนวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

กรณีใช้ราคาประเมินโดยบริษัทประเมินหลักทรัพย์ให้ใช้บริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ และเป็นบริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับคัดเลือกตามประกาศสหกรณ์

หากสมาชิกต้องการกู้เพื่อรีไฟแนนซ์ใหม่กับสหกรณ์ ให้ใช้ราคาประเมินเดิมได้โดยการประเมินหลักทรัพย์มีผลภายในระยะเวลา 5 ปี หากเกินระยะเวลาแล้ว สมาชิกต้องประเมินหลักทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้ กรณีที่ตรวจพบได้ว่าบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้เลิกกิจการไปแล้ว สมาชิกจะต้องทำการประเมินหลักทรัพย์ใหม่เช่นกัน

หมวด 3

การให้เงินกู้สำหรับสมาชิกผู้เกษียณ

ข้อ 46. การให้เงินกู้แก่สมาชิกผู้เกษียณแบ่งออกเป็น 3 ประเภท คือ

- (1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
- (2) เงินกู้สามัญ
- (3) เงินกู้พิเศษ

ข้อ 47. การให้เงินกู้แก่สมาชิกผู้เกษียณนั้น จะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็น หรือเป็นประโยชน์แก่สมาชิก ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร สมาชิกผู้เกษียณรายหนึ่ง ๆ จะขอกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน หรือเงินกู้สามัญ หรือเงินกู้พิเศษ ในเวลาใดเวลาหนึ่งได้โดยไม่จำกัดจำนวนสัญญา ทั้งนี้ ให้อยู่ภายในสิทธิการกู้ยืมตามที่ระเบียบกำหนด

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินสำหรับสมาชิกผู้เกษียณ

ข้อ 48. การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินทุกประเภท คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบอำนาจให้คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวรายงานการให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่จ่ายไป และรับชำระคืนเพื่อให้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน สมาชิกผู้กู้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินทุกประเภท ให้มีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์ สมาชิกสามารถขอกู้แบบหักกลบลบหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินประเภทเดิมได้โดยสมาชิกจะได้รับเฉพาะเงินส่วนที่เหลือ

ข้อ 49. การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแก่สมาชิกผู้เกษียณ ประกอบด้วย

- (1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
- (2) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินอื่นตามที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 50. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ที่ให้แก่สมาชิกผู้เกษียณรายหนึ่ง ๆ นั้น ให้มีจำนวนไม่เกิน 100,000 บาท และการส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแก่สมาชิกผู้เกษียณ ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อชำระหนี้เงินกู้ภายใน 48 งวด แต่ไม่เกินอายุ 80 ปี ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องมีค่าครองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์ และต้องไม่มีหนี้สินเกินกว่ามูลค่าหุ้นที่มีอยู่กับสหกรณ์ร่วมกับเงินทุนสวัสดิการสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก ที่พึงได้รับจากสหกรณ์

เงินกู้สามัญ

สำหรับสมาชิกผู้เกษียณ

ข้อ 51. การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกผู้เกษียณ แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ประกอบด้วย

- (1) เงินกู้สามัญใช้หุ้นเป็นหลักประกัน
- (2) เงินกู้สามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก

ข้อ 52. การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกผู้เกษียณ คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกผู้เกษียณ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวรายงานการให้เงินกู้สามัญที่จ่ายไป และรับชำระคืนเพื่อให้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

ข้อ 53. ค่าของเงินสามัญของสมาชิกผู้เกษียณนั้น ให้ยื่นต่อเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบและลงนามรับรองความถูกต้องก่อนจึงนำเสนอให้คณะกรรมการเงินกู้ หรือคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาต่อไป

ข้อ 54. การให้เงินกู้สามัญใช้หนี้เป็นหลักประกัน สำหรับสมาชิกผู้เกษียณ ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของหุ้นที่สมาชิกผู้กู้มีอยู่ในขณะนั้น และให้ผู้กู้ส่งคืนเงินต้นเป็นงวดรายเดือน ๆ ละ เท่ากัน พร้อมทั้งดอกเบี้ย ซึ่งเป็นไปตามประกาศสหกรณ์ โดยสามารถผ่อนชำระได้เกินกว่า 240 งวด

ข้อ 55. การให้เงินกู้สามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก สำหรับสมาชิกผู้เกษียณต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

- (1) เป็นสมาชิกผู้เกษียณ หรือสมาชิกผู้เกษียณก่อนกำหนด หรือ
- (2) เป็นสมาชิกผู้เกษียณแล้ว และไม่ได้รับเงินบำนาญหรือเงินบำเหน็จรายเดือน ให้มีสิทธิในการกู้เงินสามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวสมาชิกได้ โดยให้มีสมาชิกผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 1 คน หรือ
- (3) สมาชิกผู้กู้เงินสามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก กรณีเป็นสมาชิกสหกรณ์ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2555 การให้กู้เงินสามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก ต้องมีอายุการเป็นสมาชิกสหกรณ์ ดังนี้

ระยะเวลาการเป็นสมาชิกสหกรณ์ (ปี)	(จำนวนปี x 8,000 บาท) แต่วงเงินกู้ต้องไม่เกินร้อยละ 90 ของสิทธิที่ได้รับเงินทุนสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก	ส่งเงินต้นไม่น้อยกว่าเดือนละ (บาท)
15 ปี แต่ไม่ถึง 25 ปี	วงเงินกู้ (จำนวนปี x 8,000 บาท) แต่ไม่เกิน 192,000 บาท	400 บาท
ตั้งแต่ 25 ปี ขึ้นไป	วงเงินกู้ (จำนวนปี x 8,000 บาท) แต่ไม่เกิน 240,000 บาท	500 บาท

การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้สามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก สำหรับสมาชิกผู้เกษียณ กรณีเป็นสมาชิกสหกรณ์ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2555 ให้คณะกรรมการดำเนินการหรือคณะกรรมการเงินกู้พิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดรายเดือน โดยคำนวณดอกเบี้ยจากยอดเงินกู้ในอัตราตามประกาศสหกรณ์ ส่วนเงินต้น หากวงเงินกู้ไม่เกิน 192,000 บาท ให้ส่งเงินต้นคืนในอัตราอย่างต่ำเดือนละ 400 บาท และหากวงเงินกู้เกินกว่า 192,000 บาท แต่ไม่เกินกว่า 240,000 บาท ให้ส่งเงินต้นคืนในอัตราอย่างต่ำเดือนละ 500 บาท โดยหักจากเงินบำเหน็จรายเดือน เงินบำนาญ หรือนำส่งเงินด้วยตนเอง

(4) สมาชิกผู้กู้เงินสามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก กรณีเป็นสมาชิกสหกรณ์ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2555 การให้กู้เงินสามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก ต้องมีอายุการเป็นสมาชิกสหกรณ์ ดังนี้

ระยะเวลาการเป็นสมาชิกสหกรณ์ (ปี)	(จำนวนปี x เงินทุนสวัสดิการ)	ส่งเงินต้นไม่น้อยกว่าเดือนละ (บาท)
----------------------------------	------------------------------	------------------------------------

	แต่วางเงินกู้ต้องไม่เกินร้อยละ 90 ของสิทธิที่ได้รับเงินทุน สวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ ครอบครัวของสมาชิก	
15 ปี แต่ไม่ถึง 20 ปี	วงเงินกู้ (จำนวนปี x 6,000 บาท) แต่ไม่เกิน 114,000 บาท	400 บาท
20 ปี แต่ไม่ถึง 25 ปี	วงเงินกู้ (จำนวนปี x 7,000 บาท) แต่ไม่เกิน 168,000 บาท	400 บาท
ตั้งแต่ 25 ปี ขึ้นไป	วงเงินกู้ (จำนวนปี x 8,000 บาท) แต่ไม่เกิน 240,000 บาท	500 บาท

ยกเว้น กรณีสมาชิกที่ไม่มีหนี้สินใด ๆ มีสิทธิได้รับร้อยละ 100 ของเงินสวัสดิการสงเคราะห์ครอบครัวสมาชิกผู้เสียชีวิต ที่จะได้รับโดยให้มีค่าครองชีพคงเหลือตามประกาศสหกรณ์

การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้สามัญสวัสดิการเพื่อสงเคราะห์ครอบครัวของสมาชิก สำหรับสมาชิกผู้เกษียณ กรณีเป็นสมาชิกสหกรณ์ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2555 ให้คณะกรรมการดำเนินการหรือคณะกรรมการเงินกู้ พิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดรายเดือน โดยคำนวณดอกเบี้ยจากยอดเงินกู้ในอัตราตามประกาศสหกรณ์ ส่วนเงินต้นให้ส่งคืนในอัตราอย่างต่ำเดือนละ 400 บาท สำหรับวงเงินกู้ไม่เกิน 168,000 บาท และหากวงเงินกู้เกินกว่า 168,000 บาท แต่ไม่เกิน 240,000 บาท ให้ส่งเงินต้นคืนในอัตราอย่างต่ำเดือนละ 500 บาท โดยหักจากเงินบำเหน็จรายเดือน เงินบำนาญ หรือนำส่งเงินด้วยตนเอง

สำหรับสมาชิกที่ไม่ได้รับเงินบำเหน็จรายเดือน หรือเงินบำนาญ สมาชิกต้องเปิดบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์ไว้กับสหกรณ์ เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10 ของวงเงินกู้ยืม โดยให้สมาชิกจำนำสิทธิในเงินฝากไว้กับสหกรณ์ ดอกผลที่เกิดขึ้นสมาชิกสามารถเบิกถอนได้ ในกรณีที่สมาชิกไม่นำเงินชำระหนี้ สหกรณ์ขอสงวนสิทธิ์ในการถอนเงินฝากเพื่อชำระหนี้ให้สมาชิกโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และจะออกใบเสร็จรับเงินให้สมาชิกทุกครั้ง หากสิ้นปีทางบัญชี เงินที่สมาชิกฝากไว้ไม่เต็มจำนวนร้อยละ 10 ของเงินกู้ที่เหลืออยู่ สหกรณ์จะเรียกจากเงินปันผล และหรือเงินเฉลี่ยคืน หรือจากสมาชิกโดยตรงฝากไว้เต็มจำนวน

ข้อ 56. การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกผู้เกษียณทุกประเภท ผู้กู้จะต้องส่งคืนต่อสหกรณ์ ให้ผู้กุนำส่งเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน โดยหักจากเงินบำเหน็จรายเดือน หรือเงินบำนาญ หรือนำส่งเงินด้วยตนเอง

เงินกู้พิเศษ

สำหรับสมาชิกผู้เกษียณ

ข้อ 57. การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกผู้เกษียณให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกได้รายละเอียดไม่เกิน 5,000,000 บาท สมาชิกที่มีสิทธิกู้เงินกู้พิเศษตามระเบียบนี้ ต้องเป็นสมาชิกที่ชำระค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 4 งวด และต้องมีหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 2 ของวงเงินกู้และไม่น้อยกว่า 50,000 บาท

ข้อ 58. การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกผู้เกษียณทุกประเภท คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวรายงานการให้เงินกู้พิเศษที่จ่ายไป และรับชำระคืนเพื่อให้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

ข้อ 59. การใช้หลักทรัพย์มาจดจำนองเป็นประกันเงินกู้ การคำนวณการให้เงินกู้จะคำนวณจากเงินได้รายเดือน ณ วันที่ยื่นกู้ถึงอายุ 80 ปี และคำนวณจากประมาณการเงินบำนาญตั้งแต่อายุ 60 ปี ถึงอายุ 80 ปี

ข้อ 60. การยื่นคำขอเงินพิเศษ ให้สมาชิกแนบเอกสารประกอบการกู้ตามแบบพิมพ์ที่สหกรณ์กำหนด และต้องจัดให้มีหลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษ ดังต่อไปนี้

60.1 หุ้นหรือจำนำสิทธิในเงินฝาก ที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์ไม่เกินร้อยละ 90 ของจำนวนหุ้น หรือเงินฝากที่มีอยู่

60.2 อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระผูกพันใด ๆ ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองหรือคู่สมรสของสมาชิกหรือเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ยินยอมนำหลักประกันตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 709 มาจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้อย่างนั้น กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่าและกรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้หลักการคำนวณ ดังต่อไปนี้

60.2.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินของทางราชการ คำนวณวงเงินกู้อยู่ 100 ของราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน

60.2.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

60.2.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ คำนวณวงเงินให้กู้อยู่ 80

60.2.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ คำนวณวงเงินกู้อยู่ 90 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

60.2.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้ คำนวณวงเงินให้กู้อยู่ 80

โดยต้องจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันค้ำประกันที่มีอยู่ในเวลาจำนอง หรือที่เกิดขึ้นในอนาคต และต้องครอบครองหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้ จะต้องดำเนินการจดจำนองให้แล้วเสร็จก่อนจึงจ่ายเงินกู้ให้กับสมาชิก

คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบหมายให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ตรวจสอบความเหมาะสมของหลักทรัพย์ได้

60.3 อสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่ดิน ต้องเป็นที่ดินที่มีโฉนด หรือ น.ส.3ก. เท่านั้น

ในกรณีที่เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้โดยหลักทรัพย์ยังติดภาระจำนองอยู่ ให้สหกรณ์เป็นผู้ดำเนินการชำระหนี้เพื่อปลดภาระจำนอง โดยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ สมาชิกผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

60.4 อสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ผู้จำนองต้องทำประกันอัคคีภัยอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นไว้กับบริษัทประกันภัยที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ ในจำนวนเงินเอาประกันที่ครอบคลุมบ้านหรืออาคารที่นำมาจำนองเป็นประกันโดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับประโยชน์ และต้องต่ออายุการเอาประกันตลอดเวลา

ตราบเท่าที่ผู้กู้ยังชำระเงินกู้ตามสัญญาไม่เสร็จ ผู้กู้เป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันโดยให้สหกรณ์หักเอาจากเงินปันผล และหรือเงินเฉลี่ยคืน หรือเงินได้รายเดือน

กรณีสมาชิกกู้วงเงินไม่เกินราคาประเมินที่ดินที่ประเมินจากทางราชการ ไม่ต้องทำประกันอัคคีภัยก็ได้

60.5 อาคารชุด อพาร์ทเมนต์ การนำสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์มาเป็นประกันหนี้ ให้เป็นไปตามเกณฑ์ ดังนี้ สิทธิการเช่าที่นำมาประกันหนี้สิน ให้ประกันหนี้สินได้ร้อยละ 60 ของราคาประเมินพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้าง และให้คำนวณระยะเวลาการผ่อนชำระเท่ากับระยะเวลาสิทธิการเช่าที่เหลืออยู่ และให้ทำประกันอัคคีภัยทุกปี และทำประกันชีวิต ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้

60.6 การกู้โดยใช้อสังหาริมทรัพย์ค้ำประกัน หากไม่ประสงค์จะทำประกันชีวิต ให้กู้ได้ ดังนี้

60.6.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินของทางราชการ คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 70 ของราคาประเมินของสำนักงานที่ดิน

60.6.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

60.6.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 70

60.6.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ โดยคำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 70 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

60.6.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ โดยคำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 70

โดยต้องจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันค้ำประกันหนี้ที่มีอยู่ในเวลาจำนอง หรือที่เกิดขึ้นในอนาคต และต้องครอบคลุมหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้ จะต้องดำเนินการจดทะเบียนให้แล้วเสร็จก่อนจึงจ่ายเงินกู้ให้กับสมาชิก

60.7 การกู้เงินพิเศษครั้งต่อไป ถ้ายังอยู่ในระยะเวลา 5 ปี สมาชิกสามารถกู้ได้โดยไม่ต้องประเมินราคาหลักทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้ การให้เงินกู้ให้ใช้หลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

60.7.1 กรณีใช้ที่ดินว่างเปล่า ให้ใช้ราคาประเมินของทางราชการ โดยคำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินของสำนักงานที่ดิน

60.7.2 กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

60.7.2.1 ราคาประเมินที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

60.7.2.2 ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ คำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 90 ของราคาประเมินมูลค่าต้นทุนโดยให้คิดค่าเสื่อมราคาเพิ่มตามอัตราที่ทางราชการกำหนด

60.7.3 กรณีโฉนดที่ดินว่างเปล่าแปลงที่มีพื้นที่ติดกับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้สามารถใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ โดยคำนวณวงเงินให้กู้ร้อยละ 80

กรณีใช้ราคาประเมินของบริษัทประเมินหลักทรัพย์ ให้ใช้บริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ และเป็นบริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับคัดเลือกตามประกาศสหกรณ์ หากบริษัทประเมินหลักทรัพย์เลิกกิจการสมาชิกจะต้องทำการประเมินหลักทรัพย์ใหม่

หากสมาชิกต้องการกู้เพื่อรีไฟแนนซ์ใหม่กับสหกรณ์ ให้ใช้ราคาประเมินเดิมได้โดยการประเมินหลักทรัพย์มีผลภายในระยะเวลา 5 ปี หากเกินระยะเวลาแล้ว สมาชิกต้องประเมินหลักทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้ กรณีตรวจพบว่าบริษัทประเมินเลิกกิจการสมาชิกจะต้องทำการประเมินหลักทรัพย์ใหม่เช่นกัน

หมวด 4

การให้เงินกู้สำหรับสมาชิกสมทบ

ข้อ 61. การให้เงินกู้สำหรับสมาชิกสมทบ คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สำหรับสมาชิกสมทบ หรืออาจมอบหมายให้คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้พิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สำหรับสมาชิกสมทบแทนก็ได้ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวรายงานการให้เงินกู้สำหรับสมาชิกสมทบที่จ่ายไปและรับชำระคืนเพื่อให้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

ข้อ 62. คำขอกู้เงินของสมาชิกสมทบนั้น ให้ยื่นต่อเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ และลงนามรับรองความถูกต้องก่อนจึงนำเสนอให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาต่อไป

ข้อ 63. เงินกู้สำหรับสมาชิกสมทบ ให้เงินกู้โดยใช้หุ้นค้ำประกันได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของจำนวนหุ้นที่สมาชิกสมทบผู้กู้มีอยู่ในขณะนั้น และให้ผู้กู้ส่งคืนเงินต้นเป็นงวดรายเดือน ๆ ละ เท่ากัน พร้อมทั้งดอกเบี้ย ซึ่งเป็นไปตามประกาศสหกรณ์ โดยสามารถผ่อนชำระได้เกินกว่า 240 งวด

ข้อ 64. การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ ให้ผู้กุนำส่งเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน โดยหักจากเงินได้รายเดือน หรือนำส่งเงินด้วยตนเอง

หมวด 5

การให้เงินกู้สำหรับสมาชิกที่มีเงินค่าตอบแทน หรือสมาชิกที่มีค่าวงวนาคารและสถาบันการเงินอื่น หรือสมาชิกที่มีการแจ้งการอายัดสิทธิเรียกร้อง

ข้อ 65. การให้เงินกู้แก่สมาชิกที่เป็นพนักงานมหาวิทยาลัย ประภทวิชากร ตำแหน่งอาจารย์ ดังนี้

ก. สมาชิกผู้กู้เงินสหกรณ์ ประภทวิชากร ตำแหน่งอาจารย์ สายผู้สอนระดับอุดมศึกษา ก่อนการถือใช้ข้อบังคับของมหาวิทยาลัยขอนแก่น ว่าด้วย การบริหารงานบุคคล พ.ศ. 2565 (ถือใช้ 7 พฤษภาคม 2565) ให้งวดผ่อนชำระได้ตามระเบียบสหกรณ์กำหนด ทั้งนี้ ต้องไม่เกินสัญญาจ้างถึงอายุ 60 ปีบริบูรณ์

ข. สมาชิกผู้กู้เงินสหกรณ์ ประภทวิชากร ตำแหน่งอาจารย์ สายผู้สอนระดับอุดมศึกษา หลังจากวันถือใช้ข้อบังคับของมหาวิทยาลัยขอนแก่น ว่าด้วย การบริหารงานบุคคล พ.ศ. 2565 (ถือใช้ 7 พฤษภาคม 2565) ให้งวดผ่อนชำระได้ตามระยะเวลาของสัญญาจ้างไม่เกิน 7 ปี หากได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง ผู้ช่วยศาสตราจารย์ขึ้นไป ให้งวดผ่อนชำระได้ตามระเบียบสหกรณ์กำหนด ทั้งนี้ ต้องไม่เกินสัญญาจ้างถึงอายุ 60 ปีบริบูรณ์

ค. สมาชิกผู้กู้เงินสหกรณ์ ประเภทวิชาการตำแหน่งอาจารย์ สายผู้สอนต่ำกว่าระดับอุดมศึกษา การให้เงินกู้สหกรณ์ให้งวดผ่อนชำระได้ตามระเบียบสหกรณ์กำหนด ทั้งนี้ ต้องไม่เกินอายุสัญญาจ้างถึง 60 ปีบริบูรณ์

สมาชิกผู้กู้เงินสหกรณ์ให้แนบสัญญาจ้างเพื่อประกอบการพิจารณาการให้เงินกู้ทุกครั้ง

ข้อ 66. การคำนวณเงินรายได้ที่ปรากฏตามสลิปเงินเดือน เพื่อคำนวณการขอกู้เงินทุกประเภท สมาชิกสามารถนำเงินประจำตำแหน่งทางวิชาการ และเงินค่าตอบแทนทางวิชาการ และเงินค่าตอบแทนอื่น ๆ ดังนี้ ตำแหน่งศาสตราจารย์ รองศาสตราจารย์ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ชำนาญงานพิเศษ ชำนาญการพิเศษ เชี่ยวชาญ เชี่ยวชาญพิเศษ กรณีเงินตอบแทนพิเศษเพิ่มขึ้น ให้คำนวณได้ไม่เกินร้อยละ 2 ของเงินเดือนปัจจุบัน รวมคำนวณยอดกู้ได้

ข้อ 67. การให้เงินกู้แก่สมาชิกที่มีค่าวงวดธนาคารและสถาบันการเงินอื่นนั้น ให้เจ้าหน้าที่คำนวณเงินกู้ทุกประเภท โดยปรับลดค่าวงวดธนาคารและสถาบันการเงินตามสลิปเงินเดือน หรือปรับลดค่าวงวดเกินร้อยละ 70 ได้ และกรณียกเว้นการคำนวณค่าวงวดธนาคารและสถาบันการเงินร้อยละ 100 ได้

กรณียกเว้นค่าวงวดธนาคาร และสถาบันการเงินอื่น ร้อยละ 100 ไม่ต้องขอหนังสือรับรองการชำระหนี้สินจากธนาคาร หรือสถาบันการเงินนั้น ๆ แต่ต้องมีเงินค้ำรองชีพคงเหลือเป็นไปตามประกาศสหกรณ์กำหนด

ข้อ 68. สมาชิกที่ประสงค์จะกู้เงินกับสหกรณ์ หากผู้ค้ำประกันมีอายุราชการหรืออายุสัญญาจ้างคงเหลือน้อยกว่าอายุราชการหรือสัญญาจ้างคงเหลือของผู้กู้ให้สมาชิกผู้กู้สามารถผ่อนชำระหนี้ตามระยะเวลาอายุราชการหรือสัญญาจ้างคงเหลือของผู้กู้ได้

ข้อ 69. การขอใช้สิทธิในการขอกู้เงิน และใช้สิทธิการค้ำประกันให้กับสมาชิกสหกรณ์ กรณีสมาชิกผู้กู้ และภาระค้ำประกันของผู้กู้หรือสมาชิกผู้ขอเข้าค้ำประกันใหม่ ถูกอายัดเงินค้ำหุ้น เงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน และอายัดหลักทรัพย์อื่น ๆ จากสำนักงานบังคับคดี ให้สามารถใช้สิทธิการกู้ยืมและการค้ำประกันได้

หมวด 6

ดอกเบียเงินกู้

ข้อ 70. ให้สหกรณ์เรียกดอกเบียเงินกู้ทุกประเภทในอัตราไม่เกินร้อยละ 17 ต่อปี โดยประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ อัตราดอกเบียนั้นต้องมีความสัมพันธ์กับต้นทุนเงินของสหกรณ์ และภาวะดอกเบียท้องตลาด

ข้อ 71. ดอกเบียเงินกู้ทุกประเภทซึ่งให้แก่สมาชิกนั้นให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

หมวด 7

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 72. ให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย ตรวจสอบควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อยู่ในภาวะบกพร่องภายหลังจากทำสัญญาให้รับแจ้งผู้กู้ดำเนินการแก้ไขหลักประกันดังกล่าว ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขข้อบกพร่องให้ครบถ้วนตามสัญญาภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

กรณีสมาชิกขอเปลี่ยนแปลงหลักประกันเงินกู้หากตรวจสอบแล้วหลักประกันใหม่สามารถค้ำประกันได้ ให้เจ้าหน้าที่จัดทำบันทึกข้อตกลงการเปลี่ยนแปลงหลักประกันได้ และรายงานให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ทราบในคราวถัดไป

ข้อ 73. ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันทีโดยมิต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

(1) เมื่อผู้กู้ขาดจากการเป็นสมาชิก

(2) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่อง และผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขข้อบกพร่องให้ครบถ้วนตามสัญญาภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

(3) เมื่อผู้กู้ค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าเงินต้น หรือดอกเบี้ยติดต่อกันเป็นเวลาถึงสองเดือน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ ดังว่านั้นถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่งของปีนั้น ๆ

ข้อ 74. ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อ 73 หากผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้คืนโดยสิ้นเชิงได้ ผู้ค้ำประกันสามารถร้องขอต่อสหกรณ์ โดยคณะกรรมการดำเนินการอาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้กู้ได้ทำสัญญาไว้ต่อสหกรณ์ก็ได้แต่จะพิจารณาเห็นสมควร

หมวด 8

การทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองหนี้สิน

ข้อ 75. สมาชิกผู้กู้ที่มียอดเงินกู้เกินกว่า 300,000 บาท เพื่อให้เกิดความมั่นคงแก่สหกรณ์และสมาชิกผู้ค้ำประกัน สมาชิกผู้กู้ต้องทำประกันชีวิตเพื่อค้ำประกันหนี้สินส่วนที่เหลือจากการคำนวณยอดเงินกู้หักด้วยหุ้นสะสมที่มีอยู่ขณะนั้น และเงินสวัสดิการจากสหกรณ์ ทั้งนี้ สามารถนำมาใช้คำนวณยอดกู้ได้เพียง 1 สัญญา เมื่อกรมธรรม์ประกันชีวิตสิ้นสุดความคุ้มครองตามระยะเวลาเอาประกันชีวิต หากสมาชิกมีหนี้คงเหลือเกินกว่า 300,000 บาท สมาชิกจะต้องทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองหนี้สินตามวงเงินที่เหลืออยู่ โดยหักค่าหุ้นสะสม ณ เวลานั้น ๆ และให้ทำประกันในส่วนที่เกินค่าหุ้น ทั้งนี้ กำหนดให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์เฉพาะส่วนที่ต้องชำระหนี้ส่วนที่เกินหนี้ให้มอบให้กับทายาทต่อไป ทั้งนี้ ให้ทำประกันชีวิตกับบริษัทที่สหกรณ์กำหนด

หมวด 9

การปลดภาระจำนอง

ข้อ 76. กรณีสมาชิกต้องการปลดภาระจำนองหลักทรัพย์ที่จัดจำนองเพื่อประกันหนี้กับสหกรณ์ สมาชิกต้องชำระหนี้สินทั้งหมดตามสัญญาที่ใช้หลักทรัพย์ค้ำประกันนั้นให้เสร็จสิ้นก่อน โดยแนบหลักฐานการชำระหนี้ประกอบการขอไถ่ถอนหลักทรัพย์ที่จัดจำนองด้วย

ข้อ 77. กรณีที่สมาชิกต้องการปลดภาระจำนองเพื่อขอกู้ใหม่กับสหกรณ์ต้องดำเนินการ ดังนี้

(1) สมาชิกต้องตรวจสอบสิทธิการกู้ก่อน และให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้พิจารณาอนุมัติการให้เงินกู้ก่อน

(2) สมาชิกต้องทำสัญญาเงินกู้ฉบับใหม่หักกลบลบหนี้ตามสัญญาเดิม และจัดจำนองหลักทรัพย์เพื่อประกันหนี้เงินกู้ฉบับใหม่ด้วย

ข้อ 78. กรณีที่สมาชิกกู้เงินเพื่อรีไฟแนนซ์จากสถาบันการเงินอื่นมายังสหกรณ์ (การปลดจำนองจากสถาบันการเงินอื่น)

(1) สมาชิกต้องตรวจสอบสิทธิการกู้ก่อน และให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้พิจารณาอนุมัติการให้เงินกู้ก่อน

(2) สมาชิกต้องทำสัญญาเงินกู้ฉบับใหม่กับสหกรณ์ หากมีหนี้สินกับสหกรณ์ให้หักลบค่านี้ออกตามสัญญาเดิมก่อน โดยให้เจ้าหน้าที่บันทึกสัญญาการเป็นลูกหนี้ของสหกรณ์ และนำเงินส่วนที่ได้รับไปชำระหนี้กับสถาบันการเงินนั้น ๆ แล้วสหกรณ์นำหลักทรัพย์ไปปลดภาระจำนองและจดจำนองประกันหนี้เงินกู้กับสหกรณ์ให้แล้วเสร็จภายในวันเดียวกัน

บทเฉพาะกาล

ข้อ 79. สมาชิกรายเดิมที่เป็นสมาชิกก่อนวันที่ 1 มกราคม 2553 จะเลือกใช้ระบบการกู้เงินระบบเดิมหรือระบบใหม่ก็ได้

ข้อ 80. ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาดและให้ถือเป็นที่สิ้นสุด

ข้อ 81. ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 1 มีนาคม พ.ศ. 2567

(รองศาสตราจารย์ น.สพ.ดร.ชูชาติ กมลเลิศ)

ประธานคณะกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น จำกัด